

### III Canoni d'affitto, prestiti e tasse d'uso

Art. 23  
Tassa per gru

L'uso della gru al Crodolo (Comune di Ronco s/A) sarà regolato da una speciale ordinanza municipale.

#### III A Porto alla Ressiga

Art. 24  
Categorie di natanti

Per l'ammontare dei canoni e dei prestiti fanno stato le seguenti categorie, basate sulla larghezza dei natanti:

CAT. LARGHEZZA DEL NATANTE

I	fino a 190 cm <sup>1)</sup>
II	fino a 190 cm <sup>2)</sup>
III	da 191 cm a 230 cm
IV	da 231 cm a 280 cm
V	da 281 cm in avanti

<sup>1)</sup> barche a remi con motore fino a 6 KW

<sup>2)</sup> natanti con motore superiore a 6 KW e non appartenenti alla cat. I

Quando la lunghezza del natante supera di 4 volte la larghezza, per l'affitto verrà conteggiato quello della categoria superiore.

Art. 25  
Contratto annuale

Per l'affitto di un posto d'ormeggio, con un contratto annuale, sono dovuti i seguenti canoni:

ORMEGGIO	CATEGORIA	CANONE ANNUO
Molo e pontili interni	I	Fr. 840.--
	II	Fr. 1'700.--
	III	Fr. 2'280.--
	IV	Fr. 3'020.--
	V	Fr. 4'250.--
Pontile scogliera ovest	I	Fr. 500.--
	II	Fr. 1'400.--
	III	Fr. 1'980.--
Gavitelli	I	Fr. 300.--
	II	Fr. 300.--
	III	Fr. 300.--
Cantieri nautici	IV	Fr. 5'000.--
	V	Fr. 6'000.--

L'affitto dell'ormeggio ai cantieri nautici è regolato da specifica convenzione.

All'ammontare del canone annuo va aggiunto l'importo relativo all'imposta sul valore aggiunto (IVA).

Art. 26  
Contratto decennale

Per l'affitto di un posto d'ormeggio con un contratto decennale, sono dovuti i seguenti canoni e prestiti:

CAT.	CANONE ANNUO	PRESTITO
I	Fr. --.--	Fr. --.--
II	Fr. 1'200.--	Fr. 12'000.--
III	Fr. 1'400.--	Fr. 15'000.--
IV	Fr. 1'850.--	Fr. 20'000.--
V	Fr. 2'600.--	Fr. 28'000.--

All'ammontare del canone annuo va aggiunto l'importo relativo all'imposta sul valore aggiunto (IVA).

Art. 27  
Spese accessorie

Il canone d'affitto comprende le spese accessorie per acqua corrente ed elettricità dovute al normale uso dell'imbarcazione, nonché le spese per l'illuminazione e la segnalazione del porto. E' pure compresa la tassa per l'occupazione di area del demanio pubblico.

Art. 28  
Posti passanti e turisti

Per l'ormeggio di natanti di passaggio o di natanti di turisti durante la stagione estiva, da aprile a settembre, è dovuta una tassa di Fr. 30.--, per 24 ore o frazione.

Per l'ormeggio di natanti di passaggio durante il periodo invernale, da ottobre a marzo, è dovuto un canone mensile di Fr. 50.-- per i natanti delle categorie I e II, e di Fr. 100.-- per quelli delle categorie III, IV e V.

Il ricavato viene rimborsato, in ragione del 30%, al locatario del posto.

All'ammontare dei canoni va aggiunto l'importo relativo all'imposta sul valore aggiunto (IVA).

### **III B Vecchio porto**

Art. 29  
Categorie di natanti

Nel vecchio porto possono essere ormeggiati i seguenti natanti:

- barche a remi
- barche a remi con motore ausiliario
- barche a remi di pescatori professionisti con motore ausiliario

suddivisi nelle seguenti categorie:

CAT.	LUNGHEZZA	LARGHEZZA
I A	fino a 400 cm	fino a 160 cm
I B	da 401 a 650 cm	fino a 200 cm

Art. 30  
Contratto annuale

Per l'affitto di un posto d'ormeggio, con un contratto annuale, sono dovuti i seguenti canoni:

CAT.	CANONE ANNUO
I A	Fr. 300.--

I B Fr. 400.--

All'ammontare del canone annuo va aggiunto l'importo relativo all'imposta sul valore aggiunto (IVA).